



Výročná správa o činnosti a hospodárení za rok 2011

OBSAH

1. Sídlo, vznik a postavenie DSS, ZPS a denný stacionár
2. Personálne podmienky a Organizačná štruktúra zariadenia
3. Prehľad činností vykonávaných v kalendárnom roku 2011
4. Ciele a formy činnosti
5. Materiálne a technické vybavenie
6. Financovanie, plán financovania sociálnych služieb na rok 2012
7. Priebeh realizácie projektu
8. Záver

1. Sídlo, vznik a postavenie DSS, ZPS a denný stacionár

Názov organizácie:	Pohoda seniorov, n.o.
Forma:	celoročná- pobytová
IČO :	45 732 213
DIČ:	2023053131
Sídlo:	Mierová 1449/67, 924 01 Galanta
Budúca Prevádzka:	Hodská 360, 924 01 Galanta
Kontakt:	0905/466 038, 0908/647 182 miriam.maasova@gmail.com renata.sullova@gmail.com
Štatutárny orgán:	Mgr. Miriam Maasová, riaditeľka
Zriaďovateľ:	<i>Mgr. Miriam Maasová</i> <i>Renáta Sullová</i>
Forma hospodárenia:	nezisková organizácia

Každý z nás je konfrontovaný so starobou. Či už sa jedná o našich najbližších, známych alebo nás samotných. Napriek tomu sú často starší ľudia vnímaní ako problém, bremeno. Téma starostlivosti o seniorov sa naozaj dotýka nás všetkých, pretože naša spoločnosť starne. Odhady hovoria, že napríklad v Bratislave bude v roku 2025 viac ako 20 % obyvateľov v seniorskom veku.“

Jednou zo základných potrieb ľudí je potreba domova, miesta, kde sa cítíme dobre a bezpečne. Väčšina z nás celý život pracuje na vytvorení svojho domova a jeseň svojho života si predstavujeme obklopení našimi najbližšími. Aj preto je súčasný svetový trend rozvíjať terénne a ambulantné služby pre seniorov. Podobnú snahu deklarovala aj naša vláda prijatím národných priorít. V súčasnej finančnej situácii však má prednosť udržanie resp. zmodernizovanie siete rezidenčných služieb (bývalé domovy dôchodcov). Na základe takýchto skutočností sme dňa 10.2.2010 založili **POHODA SENIOROV n.o.**, pod reg.č.VVS/NO-147/2010, so zámerom poskytnúť krásne rodinné prostredie ľuďom, ktorí to naozaj potrebujú. Myslíme tým najmä ľudí, ktorí dovŕšili dôchodkový vek, sú odkázaní na pomoc iného alebo len nechcú byť sami. Samozrejme, že s dlhodobým pobytom v tomto nádhernom prostredí budú spojené všetky potrebné základné aj doplnkové služby. **Kapacita lôžok bude 38 DSS , 32 ZPS a 8 pre denný stacionár.**

Na základe zasadnutia správnej rady bola vymenovaná za riaditeľa, štatutárneho zástupcu Pohoda seniorov n.o., Mgr. Maasová Miriam, ktorá riadi činnosť n.o. v súlade so zriaďovacou listinou a zároveň boli menované orgány n.o.:

Orgány neziskovej organizácie:

1) Predseda správnej rady: *Ing. Nemetzová Olga*

Členovia správnej rady: *Renáta Süllová*

Gabriel Süll

2) Dozorná rada: *Ing. Nemetz Dušan*

Albertovičová Júlia

MUDr. Dagmar Kučerová

3) riaditeľka: *Mgr. Miriam Maasová*

Pohoda seniorov v roku 2010 získala podporu pomoci zo štrukturálneho fondu Európskej únie. Cieľom projektu je zvýšenie kvality, dostupnosti a zlepšenie podmienok poskytovania sociálnych služieb. V súčasnosti / 6/2012/ stále trvá realizácia projektu a vytváranie podmienok pre prevádzku zariadenia.

2. Personálne podmienky a organizačná štruktúra DSS, ZPS, denný stacionár

Pohoda seniorov n.o. momentálne nemá zamestnancov, nakoľko termín dokončenia realizácie projektu /rekonštrukcia budovy/ je určený na 7/2012. V súčasnosti je menovaný štatutár, dozorujúci a kontrolný orgány.

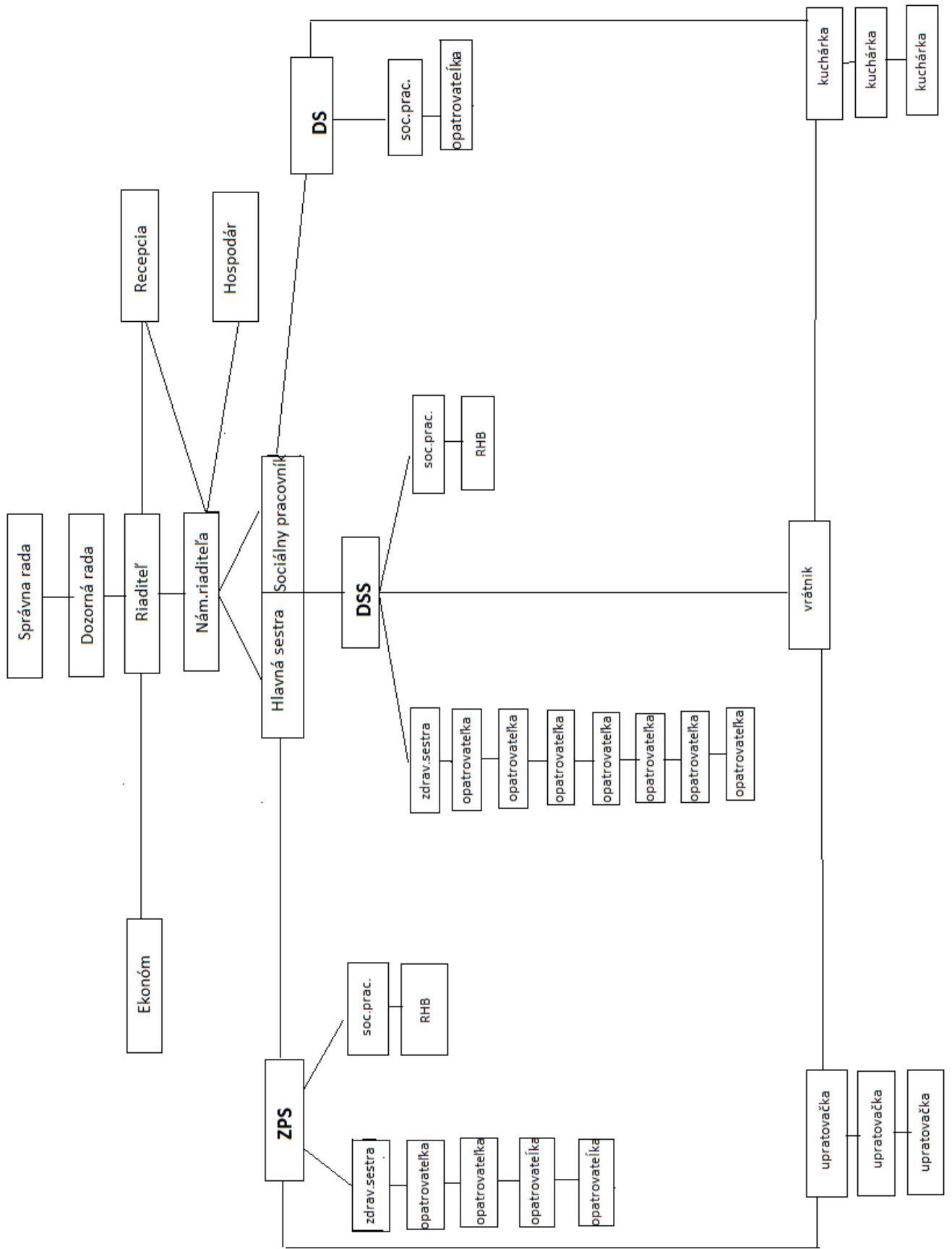
Plánované personálne obsadenie v zmysle organizačnej štruktúry odkonzultovanej so sociálnym odborom v Trnave TTSK je nasledovné/ tab.č.1/. Povinnosti a kompetencie jednotlivých pracovných pozícií budú definované v interných smerniciach organizácie / prevádzkový a organizačný poriadok, popis funkčného miesta /.

Personálne obsadenie DSS, ZPS a denný stacionár

DSS, ZPS a denný stacionár bude plniť stanovený percentuálny podiel odborných zamestnancov na celkovom počte zamestnancov v zmysle zákona 448/2008 Z.z./príloha č.1/

Komplexnú starostlivosť o 78 prijímateľov sociálnej služby na všetkých troch pracoviskách bude zabezpečovať 33 zamestnancov v jedno, dvoj a trojzmennej prevádzke.

Vzdelanostná úroveň zamestnancov bude sledovaná po otvorení prevádzky.



3. Prehľad činností vykonávaných v kalendárnom roku 2011

V uvedenom období sa organizácia intenzívne zaoberala realizáciou projektu v spolupráci s externým manažmentom a projektovým manažérom Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja.

Pokračujeme aj v roku 2012, kedy bol v 1/2012 prijatý rozpočet na rok 2012 predložený riaditeľkou n.o., a návrh rozpočtu na rok 2013.

Prijali sme tiež dodatok č.1 k štatútu n.o. o zmene druhu poskytovaných služieb. / Bola vyňatá opatrovateľská služba a prijatý denný stacionár.

V tomto roku sme požiadali o predĺženie doby realizácie projektu /7/2012/, čo bolo zo strany Ministerstva prijaté a schválené. Predpokladaný termín otvorenia bol tak stanovený na 9/2012.

4. Ciele a formy činnosti

Domov sociálnych služieb Pohoda seniorov bude klientom garantovať:

- sociálnu spokojnosť, pokoj, pohodu a duševnú rovnováhu
- odstránenie pocitu osamelosti
- systematický tréning psychických a fyzických schopností
- pravidelné lekárske prehliadky vykonávané všeobecným lekárom
- primárnu aj sekundárnu zdravotnú starostlivosť poskytovanú, všeobecným lekárom a odbornými lekármi a ostatným odborným personálom
- hospitalizáciu pri náhlom zhoršení zdravotného stavu

Domov sociálnych služieb je zariadenie sociálnych služieb, ktoré poskytuje sociálne služby klientom v súlade so zákonom NR SR č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

Forma poskytovanej soc. služby – pobytová a celoročná

Rozsah poskytovaných služieb: určitý čas – definovaný v zmluve o poskytovaní soc. služieb

Odborné činnosti:

- a.) základné sociálne poradenstvo
- b.) pomoc pri odkázanosti fyzickej osoby podľa prílohy č. 3 citovaného zákona

Obslužné činnosti:

ubytovanie – poskytovanie bývania v izbách so samostatným sociálnym zariadením,
užívanie spoločných priestorov a poskytovanie vecných plnení spojených s ubytovaním

Ďalšie činnosti:

Utváranie podmienok na:

- a.) výdaj stravy
- b.) vykonávanie nevyhnutnej osobnej hygieny
- c.) úschova cenných vecí
- d.) vzdelávanie

- e.) rehabilitácia
- f.) záujmová činnosť
- g.) kontaktovanie praktického (obvodného) lekára

Každému klientovi garantujeme individuálny, vysoko odborný a adresný prístup, záujem o skvalitnenie životných a sociálnych podmienok so snahou aktívne podporovať jeho chuť a vôľu žiť.

Naše zariadenie ponúka pomoc tým, ktorí sú z dôvodu veku, nepriaznivého zdravotného stavu a z toho vyplývajúcej sociálnej situácie, odkázaní na profesionálnu pomoc iných.

5. Materiálne a technické vybavenie

Zariadenie POHODA SENIOROV n.o. nechce svojim klientom poskytovať len chvíľkové útočisko ale domov. Podľa toho vytvára vyhovujúce prostredie, podmienky a vybavenie, ktoré bude spĺňať potreby klientov. Zariadenie bude dbať na to, aby boli naplnené všetky platné právne normy súvisiace s poskytovaním soc. služieb.

Materiálne vybavenie:

vybavenie a zariadenie priestorov bude financované zo štrukturálneho fondu EU (Regionálny operačný program) a vlastných prostriedkov, ktorý bol v zmysle zákona a po splnení všetkých podmienok schválený.

Technické vybavenie :

organizácia zaistí technické podmienky pre poskytovanie sociálnych služieb.

Bude zaistená bezbarierovosť celého objektu. Nevyhnutnou súčasťou vybudovania zariadenia je aj vytvorenie priestoru na rozvoj sociálnych zručností, rehabilitácie a sociálne poradenstvo tzv. spoločensko – pracovná zóna a priestor na relaxáciu v pripravovanom malom parku pre budovu zariadenia.

Spoločenská zóna:

na každom poschodí zariadenia s TV prijímačom, počítačom a prípojkou na internet.

6. Financovanie, plán financovania na rok 2012

Účet POHODA SENIOROV n.o. v SLSP č.: 0634631488/0900, Privatbanka 19-1183164060
Samostatný účet POHODA SENIOROV n.o. v SLSP zriadený na účely fianancovania projektu zo
Štrukturálnych fondov č.: 0634754285/0900.

Bežné a kapitálové náklady

	2011			
mzdy				
odvody				
cestovné výdavky				
energie	9 325			
materiál	4			
dopravné				
údržba				
Ostatné tovary a služby	39 146			
Sociálny fond				

Výnosy

	2011			
Skutočné naplnenie príjmov	3 035			
Príjmy NFP ?				
Príjmy od prijímateľov sociálnej služby				
Od zamestnancov-stravné				
Úroky, poplatky	20			
Dary				
Vratky z minulých rokov				

Závazky a pohľadávky k 31.12.2011

Závazky

Závazky krátkodobé: dodávateľa nevyfakturované dodávky z dôvodu neskoro došlých faktúr	65 339 -1 967			
Mzdy zamestnancov za 12/2011 zúčtované v 1/2012				
Odvody do jednotlivých poisťovní za 12/2011 zúčtované v 1/2012				
Závazok voči daňovému úradu za 12/2011 zúčtované v 1/2012				
Závazok z miezd zamestnancov za 12/2011 zúčtované v 1/2012				
Transfery a ostatné zúčtovanie				

Pohľadávky

	2011			
Refakturácia	1517			
Nájomné	895			

Stav majetku a záväzkov

	2011			
Nedokončená investícia	744 546			
Finančný majetok	1 687			
Finančná výpomoc	51 231			
Pôžičky	77 674			
Nenávratný finančný príspevok	652 866			

Nenávratný finančný príspevok je schválený z fondu Európskeho spoločenstva v rámci Regionálneho operačného programu realizovaného Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR v celkovej čiastke 1 778 731,31 EUR (čo predstavuje 95% z celkových oprávnených výdavkov), ktorý slúži na realizáciu aktivít projektu na základe schválenej žiadosti o NFP.

K dátumu závierky sme obdržali čiastku 652 866,00 EUR. Do skončenia projektu by sme mali ešte obdržať čiastku 1 125 865,31 EUR.

Plán financovania na rok 2012

Rozpočet finančných prostriedkov pre zabezpečenie činnosti Pohoda seniorov,n.o.			
	2012	DSS GA	CELKOM DSS GA
Účet	Názov účtu	EUR/mes.	EUR/rok
	Výnosy		
	Výnosy z dotácie	6600	39600
	Tržby z predaja služieb, verejne stravovanie	0	0
	Stravovanie zamestnanci	660	3960
	Mesačné úhrady za pobyt a služby, klienti	36750	220500
	Tržby za stravu , iní zamestnanci	0	0
	Rezerva	0	0
	Prijaté príspevky od fyzických osôb	0	350000
	Príspevok z podielu zaplatenej dane 2%	0	0
	Dotácie na prevádzku od VÚC TT a mesta Galanta	21116,39	126698,34
	Celkom výnosy	65 126	740758,34
	Náklady		
	účetníctvo	1000	6000
	právne služby,poistenie	800	4800
	telefóny,mail,komunikácie	950	5700
	strava	18900	113400
	doprava,pohonné látky,služ. Cesty	900	5400
	servis a údržba	300	1800
	nájom	4000	24000
	Spotreba energie	2300	13800
	Teplo,TÚV, vodné-stočné	1500	9000
	Smeti	200	1200
	Mzdové náklady (vrátane soc. poistenia)	24742,5	148455
	Náhrady za PN	0	0
	sociálny fond	58	348
	Celkom prevádzkové náklady	55650,5	333903
	Úroky		4000
	Odpisy	6600	39600
	Celkom náklady	62250,5	377503
	ROZDIEL Výnosov a Nákladov	2875,89	363255,34
	Daň z príjmu	0	62254,51
	Splatky úverov	0	
	Kapitalové náklady, stroje, prístroje , zariadenia	0	
	Rezerva	0	
	Zostatok (predpokladaný mesačný prevádzkový a ročný zisk)	2875,89	301000,83
V Galante dňa : 29.03.2012			
Vypracovala: Mgr. Miriam Maasová			

V prílohách č.1, č.2, č.3 predkladáme účtovné doklady ročnej závierky./ súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky k 31.12.1011

V zmysle Zákona o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby č. 213/1997 Z. z. nám za uplynulý rok vyplýva povinnosť overiť ročnú účtovnú závierku auditorom.

Stanovisko audítora zo dňa 15.3.2012

Podľa nášho stanoviska, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie neziskovej organizácie Pohoda seniorov, Galanta k 31.decembru 2011 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

V Bratislave dňa 15.3.2012
Ing. Dagmar Koraušová
Licencia SKAU 529

7. Priebeh realizácie projektu

V nasledujúcej tabuľke uvádzame priebeh jednotlivých krokov pri realizácii projektu Domov sociálnej starostlivosti Pohoda seniorov NFP 22120120275.

Chronológia projektu					
Názov:	Domov sociálnej starostlivosti Pohoda seniorov				
ITMS:	22120120116				
		Verejné obstarávanie		Realizácia stavebných prác	
predložené VO na kontrolu	28.1.2011			začiatok	24.2.2011
výzva na doplnenie k VO	10.2.2011				
výzva RO pre ROP na podpis zmlúv s dodávateľmi	28.2.2011				
doplnené podpísané zmluvy na RO pre ROP	11.4.2011				
		Zmluva o NFP		Dodatok č. 1	
podpis	7.7.2010	18.10.2011		Žiadosť o zmenu č. 1 - termíny ukončenia	
účinnosť	7.7.2010	20.10.2011		predloženie	27.4.2012
		MS č. 1		MS č. 2	
predloženie	26.4.2011	24.10.2011	22.3.2012	doplnenie	16.5.2012
výzva na doplnenie (projekt. manažér)	nie	2.11.2011		akceptovanie RO pre ROP	28.5.2012
doplnenie	nie	3.11.2011		predloženie dodatku č. k ZoD	30.5.2012
		ŽoP č. 1 - predfin.		ŽoP č. 2 - zúčt. predfin.	
predloženie	2.11.2011	16.12.2012	22.3.2012	Kontrola na mieste realizácie	
výzva na doplnenie (finan. manažér)	9.11.2011		2.4.2012	oznámenie o kontrole	Galanta 19.4.2012
doplnenie	15.11.2011		3.4.2012	dátum kontroly	23.4.2012
výzva na doplnenie č. 2 (kontr. manažér)	23.11.2011			výsledok kontroly	nie
doplnenie e-mailom - foto	25.11.2011			žiadosť o informáciu (p. Fialová)	30.5.2012
výzva k vysvetleniu položiek	25.11.2011			žiadosť o informáciu (p. Fialová) - listom	5.6.2012
vzájomnou dohodou vyriešené					
úhrada od RO pre ROP k prijímateľovi	7.12.2011				

V súčasnej dobe stále trvá realizácia projektu, sme v štádiu pred dokončením stavby, následne prebehne kolaudácia, registrácia do registra poskytovateľov sociálnych služieb a uvedenie objektu do prevádzky. Otvorenie prevádzky sa predpokladá dňa 1.9.2012.

8. Stanovenie cieľov a priorít sociálnych služieb

1. Najdôležitejšou prioritou Pohody seniorov n.o. pre rok 2012 je úspešne dokončiť realizáciu projektu, splniť všetky podmienky pre uvedenie objektu do prevádzky. Predpokladaný termín otvorenia Domova sociálnych služieb Pohoda seniorov je stanovený na 1.9.2012.

2. Zaviest' pri spustení prevádzky systém manažérstva kvality s požiadavkami normy ISO

3. Vypracovať svoju vlastnú koncepciu činnosti, rozvoja Domova sociálnych služieb a domova dôchodcov do 5/2013. Východiská a ciele rozpracovať v štyroch oblastiach nasledovne:

- v oblasti kvality poskytovaných služieb
- v oblasti personálneho zabezpečenia
- v ekonomickej oblasti
- v hospodárskej oblasti

Plnenie cieľov, ktoré budú stanovené v rámci jednotlivých oblastí „Koncepcie“ budú rozložené na určitý čas. Jednotlivé aktivity sa budú realizovať v závislosti od získavania a získaných finančných prostriedkov, pričom hlavným zdrojom financovania je zriaďovateľ v spolupráci s TTSK a prijímateľom.

Vypracoval: Mgr. Maasová Miriam, riaditeľ n.o.

V Galante dňa: